



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Σερρών
Δήμος Ηράκλειας
Αρ. Μελέτης : 45/2021

Έργο: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ
ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΟΙΜΗΣΗΣ-ΒΑΛΤΕΡΟΥ-
ΚΑΡΠΕΡΗΣ-ΛΙΘΟΤΟΠΟΥ (ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΠΕΡΗΣ-ΒΑΛΤΕΡΟΥ)»

Χρηματοδότηση: «Μεταφερόμενα έργα των
μέτρων 313,321,322 και 323 του ΠΠΑ 2007-2013
στο Μέτρο 7 του ΠΑΑ 2014-2020 »

Προϋπολογισμός: 287.029,89 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Με την μελέτη αυτή προϋπολογισμού 287.029,89 ΕΥΡΩ (με Φ.Π.Α. 24%) πρόκειται να υλοποιηθεί η ολοκλήρωση του έργου : " Αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση και ανάδειξη των οικισμών Κοίμησης – Βαλτερού _ Καρπερή – Λιθοτόπου». Οι εργασίες αναφέρονται στην ολοκλήρωση του έργου , με τη υλοποίηση των υπολειπόμενων εργασιών , μετά από προηγούμενη διάλυση σύμβασης.

Το εν λόγω έργο έχει εγγραφεί στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου Ηράκλειας για το έτος 2021, η δε χρηματοδότηση του προέρχεται από το πρόγραμμα Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020.

Α. Αντικείμενο μελέτης

Η μελέτη αφορά προτεινόμενες εργασίες στους οικισμούς Καρπερής και Βαλτερού.

Β. Στόχοι σχεδιασμού

Ο σχεδιασμός της μελέτης βασίστηκε στους εξής κύριους άξονες:

- Η αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του κεντρικού ιστού των οικισμών.
- Η αναβάθμιση των πεζοδρομίων.
- Η δημιουργία χώρων στάθμευσης.
- Η δενδροφύτευση.

Γ. Περιγραφή εργασιών

• Στην Τ.Κ. Καρπερής

Πρόκειται να ολοκληρωθούν οι εργασίες που έχουν απομείνει από την προηγούμενη εργολαβία , για την ανάπλαση της συμβολής των οδών στην Δ.Κ. Καρπερής . Συγκεκριμένα , η ολοκλήρωση της επίστρωσης με κυβόλιθους της πλατείας στο σημείο πρώην σιντριβάνι , η κατασκευή 6 παγκακίων από οπλισμένο σκυρόδεμα και 4 στύλων ηλεκτροφωτισμού με την απαιτούμενη υποδομή. Σημειώνεται ότι στις υπολειπόμενες εργασίες υπάρχουν και διάσπαρτα σημεία –κυρίως όπου υπάρχει υποδομή για στύλους ηλεκτροφωτισμού , συνολικά περί τα 60 τμ. τα οποία θέλουν ολοκλήρωση της επίστρωσης με κυβόλιθους και τυχόν διάφορες άλλες μικροεπεμβάσεις – μερεμέτια.

Στις εργασίες που υπολείπονται είναι η σύνδεση όλου του δικτύου ηλεκτροφωτισμού με το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ, καθώς και όποια άλλη μικροεργασία - μερεμέτι απαιτηθεί για την σωστή και έντεχνη ολοκλήρωση του ηλεκτροφωτισμού της ανάπλασης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και τα σχέδια της μελέτης, καθώς έχει κατασκευασθεί το 55% της εργασίας, έχουν ολοκληρωθεί οι υποδομές σε φρεάτια – αγκύρια, είναι πιθανό όμως να απαιτηθούν κάποιες επιπλέον μικροεργασίες, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας για την ολοκλήρωση τους. Σημειώνεται ότι από την προηγούμενη εργολαβία υπάρχουν υλικά τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τον νέο ανάδοχο (αγκύρια 15 τεμάχια και κυβόλιθοι περί τα 60τμ)

Επίσης υπολείπονται η ολοκλήρωση των δενδροδόχων με την τοποθέτηση των σίδηρων εσχάρων και η δενδροφύτευση με δέντρα κατηγορίας Δ7, ο χρωματισμός των ζαρτινιέρων και των παγκακίων. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να μεταβούν επί τόπου στο χώρο του έργου για να λάβουν γνώσει της υπάρχουσας κατάστασης.

- **Στην Τ.Κ. Βαλτερού**

Υπολείπονται η ανάπλαση των 2 νησίδων στην συμβολή των κεντρικών οδών, σύμφωνα με τα σχέδια του παραρτήματος συγκεκριμένα η μία θα έχει 50μ μήκος και 1,80μ πλάτος η άλλη 50μ. μήκος και 2,50μ. στις υπολειπόμενες εργασίες είναι και η τοποθέτηση 6 στύλων ηλεκτροφωτισμού με την απαιτούμενη υποδομή τους στις 2 νησίδες και η σύνδεση τους με το υπόλοιπο δίκτυο, όπως αυτό έχει κατασκευασθεί.

Επίσης η ολοκλήρωση της ανάπλασης με κατασκευή πεζοδρομίων και των κρασπέδων, με επίστρωση από κυβόλιθους από το ύψος της εκκλησίας, έως το βενζινάδικο, όπως φαίνονται στα σχέδια του παραρτήματος.

Σημειώνεται ότι στα συγκεκριμένα σημεία δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία εργασία από την προηγούμενη εργολαβία.

Ηράκλεια 31-08-2021
Ο Συντάξας



ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ηράκλεια 31-08-2021
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας

ΜΠΟΥΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.